

등록번호	
등록일자	
결제일자	
공개여부	부분공개(5)



	주무관	주거복지팀장	도시재생과장	도시정책실장
				전결
협 조				

2021년 주거복지 시행계획



- 서로 다른 아이디어가 협업하는 거버넌스 수원 -

오류를 깨는 협업 리스트

[해당사항 항목에 ■ 표시]

구분	점검항목	세부점검	검토 완료	해당 없음	세부 추진내용
내부 협업	법, 조례	▶ 법·조례 준수	■	<input type="checkbox"/>	
	예산·집행	▶ 예산 확보 및 집행 적정성	■	<input type="checkbox"/>	
	홍보·공보	▶ 언론보도, 홍보계획 수립	<input type="checkbox"/>	■	
	선거법	▶ 공직선거법 위반사항 검토	<input type="checkbox"/>	■	
	안전분야	▶ 행사 <input type="checkbox"/> , 시설물 <input type="checkbox"/> , 재해 <input type="checkbox"/> 교통 <input type="checkbox"/> , 식품 <input type="checkbox"/> , 기타 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	■	
	디자인	▶ 시설 부문 디자인 구상 (마스터플랜 및 설계여부)	<input type="checkbox"/>	■	
		▶ 공공디자인 적정성 검토, 표준안 준수	<input type="checkbox"/>	■	
	기타협약	▶ 지원부서 협력 - 교육, 토론, 행사, 의전 등 협의	■	<input type="checkbox"/>	
		▶ 의회 협력 - 관련 위원회 협의 및 의전 검토	<input type="checkbox"/>	■	
		▶ 공공기관 협력 - 공공기관 사전 업무공유 및 협의	■	<input type="checkbox"/>	
원문공개	▶ 투명한 원문공개 확대 <input type="checkbox"/> 공개 <input checked="" type="checkbox"/> 부분공개 <input type="checkbox"/> 비공개	■	<input type="checkbox"/>		
민관 협치	시민·전문가 참여	▶ 시민·전문가 사전 의견 수렴	<input type="checkbox"/>	■	
		▶ 시민·전문가 참여 방안 수립	<input type="checkbox"/>	■	
	인권영향	▶ 인권 침해적 요소 검토	■	<input type="checkbox"/>	
	성별영향	▶ 특정성별 차별 요소 검토	■	<input type="checkbox"/>	
	갈등영향	▶ 이해관계인 갈등요소 검토	■	<input type="checkbox"/>	

2021년 주거복지 시행계획

- 125만 수원시민의 주거복지권 강화를 위한 「수원시 주거복지 종합 계획」을 토대로 「2021년 주거복지 시행계획」을 수립 추진하고자 함

1 추진 성과

□ 2020년 추진실적

- 추진사업 : 9개 부서, 25개 단위사업 【달성률 96.9%】
- 집행예산 : 44,592백만원 【집행률 81.5%】

□ 단위사업 변동사항(2020년 대비)

연번	단위사업명	변동내용	비고
1	수원형 주거기준 도입·공포	신규사업	
2	주거취약계층 주거 상향 지원	사업명 변경	
3	청년 월세 지원사업	신규사업	
4	공공임대주택 공모사업 선정 지속적 추진	신규사업	
5	수원휴먼주택 운영·관리방안 수립	사업종료	
6	온라인 주거복지 통합정보 플랫폼 구축 및 운영	신규사업	

2 추진 개요

□ 추진근거

- 수원시 주거복지 조례 제5조(주거복지종합계획 수립·시행)
- 수원시 주거복지 종합계획(도시재생과-9078(2020.5.22.))

□ 추진경과

- 2019. 11. 30. : 수원시 중장기 주거복지 종합계획 수립 연구
- 2020. 05. 22. : 수원시 주거복지 종합계획 및 2020년 시행계획 수립
- 2021. 02. 17. : 2020년 시행계획 추진실적 보고

□ 추진방향

- ‘포용적인 수원형 주거정책(Suwon-type)’ 중앙 및 광역정부 중심의 획일적인 주거복지 정책에서 벗어나 수원시의 특성을 고려한 맞춤형 주거복지 정책을 추진

- ‘안정적인 주거환경(Stable)’ 주거여건 향상을 위한 물리적 토대를 구축하는 것을 통해 가시적이고 지속가능한 주거환경 개선을 추진
- ‘지속가능한 주거공동체(Sustainable)’ 다양한 계층들이 함께 거주하는 공동체로서의 지역을 회복하기 위한 보다 폭넓은 주거정책을 추진

3 추진 체계

□ 체계도

<수원시 주거복지정책의 비전과 추진과제>



□ 추진체계

○ 정책총괄 : 도시재생과

- ▶ 주거복지 정책 종합 · 시행계획 수립, 이행 평가
- ▶ 주거복지심의위원회 운영
- ▶ 주거 실태조사 등을 통한 정책 수요 발굴



주거복지정책
컨트롤 타워

○ 정책시행 : 소관 부서 및 출자·출연기관

- ▶ 소관 정책대상 및 업무별 주거복지 정책 마련
- ▶ 주거복지 정책 시행계획에 따른 단위사업 추진관리



주거복지정책
공동 추진주체

4 사업 현황

□ 예산 및 추진전략별 사업현황

(단위 : 백만원, 개)

추진전략	예산액	단위사업	비고
계	52,646.3	28	
주거취약계층 지원 강화	32,353.3	5	
공공주택 공급 확대	430	2	
주거복지 추진기반 구축	376	7	
노후주택 주거환경 개선	16,643	7	
모두를 위한 주거공동체 조성	2,894	7	

□ 단위사업 세부현황

(단위 : 백만원)

구분	추진전략/과제	단위사업	예산	성과지표	담당부서	비고
총 계			52,646.3	28건	10개	
S	주거취약계층 지원 강화(Supporting)		32,353.3	5건		
1	수원형 주거기준 설정	S-1-① 수원형 주거기준 도입·공포	-	조사연구(건)	-	도시재생과 중점
2	쪽방·고시원 주거환경 개선 지원	S-2-① 주거취약계층 주거 상향 지원	80	이주인원(명)	100	도시재생과 중점
3	주거급여 지원 강화	S-3-① 주거급여 지급	32,207	지급가구(수)	14,000	도시재생과 지속
4	마을사랑방 긴급주택 운영	S-4-① 도시재단 마을사랑방 운영	16.3	긴급공간제공(회)	20	도시재생과 지속
5	수원형 임대료 지원사업 도입	S-5-② 청년 월세 지원사업	50	지급인원(명)	100	청년정책관 전략

구분	추진전략/과제	단위사업		예산	성과지표		담당부서	비고
H	공급주택 공급 확대(Housing)			430	2건			
1	수원휴먼주택의 안정적 공급 관리	H-1-①	수원휴먼주택 확충	430	휴먼주택 확보(건)	30	도시재생과	중점
2	외부·민간자원 연계형 공공주택 공급모델 다양화	H-2-①	공공임대주택 공모사업 선정 지속적 추진	-	협약(건의)·협약, 공모지원(건)	2	도시재생과	중점
O	주거복지 추진기반 구축(Organizing)			376	7건			
2	주거복지 정책추진체계 고도화	0-2-②	수원시 주거복지 심의위원회 운영	4.8	구성 및 운영(건)	2	도시재생과	중점
		0-2-③	주거복지 정책 동아리 운영	4.6	정책제안(건)	2	도시재생과	중점
3	주거복지 인력 및 민간 주체 역량 강화	0-3-①	주거복지 상담업무 담당자 학습 및 워크숍	3	만족도(점)	4	도시재생과	지속
		0-3-②	주거복지 사업 발굴 및 연계 지원	-	사업발굴(건)	1	도시재생과	지속
		0-3-③	주거복지 네트워크 운영 및 지원	0.6	주거복지 실무자 네트워크 운영(건)	4	도시재생과	지속
4	주거복지지원센터 기능 강화	0-4-①	주거복지지원센터 운영	363	집행률(%)	90	도시재생과	지속
5	온라인 기반 주거복지 통합정보 제공 플랫폼 구축	0-5-①	온라인 주거복지 통합 정보 플랫폼 구축 및 운영	-	만족도(%)	-	도시재생과	전략
M	노후주택 주거환경 개선(Modifying)			16,643	7건			
1	주민주도형 주거환경 개선 활성화	M-1-①	도시재생·도시재생 뉴딜 사업 추진	15,489	집행률(%)	64	도시재생과	중점
		M-1-②	빈집 및 소규모주택 정비사업 추진	550	빈집정비 추진(건)	16	도시정비과	중점
2	친환경 그린리모델링 활성화	M-2-①	녹색건축물 조성지원 사업 추진	400	지원대상(가구)	150	건축과	지속
		M-2-②	슬레이트 철거 및 자봉 개량 지원사업 추진	100	지급인원(명)	27	환경정책과	지속
3	수원형 집수리 지원사업 확대	M-3-①	주거취약계층 집수리 사업 추진	65	지원가구(세대)	13	도시재생과	지속
4	저소득가구 주거환경 개선 서비스	M-4-①	가사홈서비스 Yes 생활민원처리반 운영	26	만족도(%)	90	시민봉사와	지속
		M-4-②	클린케어 사업 운영	13	지급인원(명)	10	복지협력과	지속
E	모두를 위한 주거공동체 조성(Enhancing)			2,894	7건			
1	지역공동체 활성화 지원	E-1-①	마을공유소 도입·운영	386	사업건수(건)	2	자치분권과	중점
		E-1-②	마을공동체 주민 제안 공모사업 지원	135	사업건수(건)	19	자치분권과	중점
		E-1-③	마을르네상스센터 운영	277	사업건수(건)	41	자치분권과	중점
2	공동주택 주거환경 개선	E-2-①	공동주택관리 보조금 지원사업 추진	1,000	지원대상(단지수)	40	공동주택과	지속
		E-2-②	수원시 공동주택관리 지원기구 설치	100	지급인원(명)	1	공동주택과	지속
		E-2-③	소규모 공동주택 안전 점검 실시	110	소규모 공동주택 안전점검(동수)	20	공동주택과	지속
3	지속가능한 수원형 안전마을 구축	E-3-①	지속가능한 안전마을 관리	886	안전인프라 공사(개소)	7	시민안전과	지속

5 향 후 계 획

- 2021년도 성과지표 달성 및 사업예산 적극 집행 …… 2021. 연중
- 연간 시행계획 이행 평가 …………… 2021. 12월 ~ 2022. 1월

붙임 2021년 주거복지 시행계획 1부. 끝.